

**PANORAMA PLUS SİTESİ 1 OCAK 2018 / 31 OCAK 2018 DÖNEMİ YÖNETİM
KURULU FAALİYET RAPORUDUR.**

1. B Blok alt kat'a yönetim ofisi oluşturuldu.
2. Site yönetimi 2018 yılında noter devir işlemleri ve defter tasdikleri yapıldı.
3. Ankara barosuna kayıtlı Av. Bülent Kaplan beye vekalet verildi.
4. Site ile ilgili her tür muhasebe işlemleri yönetimimizce yapıldı.
5. Siteye açılan kuyuya ruhsat alındı.Kuyudan çıkartılan suyun havuza aktarımı havuzdan da sulama sistemine entegrasyonu sağlandı.
6. Havuz bakım malzemeleri alınarak site görevlileri tarafından onarım ve boyası yapıldı.
7. Havuz ve şelalenin led ışıklarla aydınlatma sistemi yapıldı.
8. Havuz temizliği için yüksek basınçlı bosch marka komprasör alındı.
9. Kuyu açılan yerin molozları kaldırıldı.Bu yerlere parke taşları döşetildi.
- 10.Peyzaj çalışmaları yapıldı.(Ek çiçek alımı ve gübreleme yapıldı.)
- 11.A,B,C Blok bina içleri, tüm sığınaklar ve bahçenin ilaçlaması yaptırıldı.
- 12.A,B,C Bloklara ait su depoları temizlendi.
- 13.Site aydınlatma ampullerinin bir kısmı led ampullerle değiştirildi.
- 14.Kombi ve hidroforların yıllık bakımları ile ilgili anlaşma yapılarak Mayıs ve Ekim aylarında bakımları yapıldı.
- 15.Sığınaklardaki havalandırma sistemleri Dimaş firması ile görüşülerek çalışır hale getirildi.
- 16.Site bahçesinde bulunan kamelyalara masa yaptırıldı.
- 17.A,B,C Blok önlerine bisiklet park yerleri yaptırıldı.
- 18.Site bahçesi muhtelif yerler 5 adet bank alımı yapıldı.
- 19.Park yerleri genişletilerek otopark çizgileri yeniden çizildi.
- 20.Firma ile görüşülerek köprü eğimleri düzeltilirdi.İstinat duvarının dökülen derzleri yeniden elden geçirildi.
- 21.C Blok çatı havalandırması yapıldı.
- 22.Yıpranan parke taşları elden geçirtilirerek düzeltilirdi.
- 23.A,B,C Blok altlarında bulunan sığınaklara kalorifer petekleri döşetildi.
- 24.Basketbol sahasında bulunan potanın kırılan camı değiştirildi.
- 25.Ortak alan ve ev içerisindeki eksiklikler firma ile görüşülerek eksikliklerin giderilmesine çalışıldı.

- 26.Sitenin muhtelif arızaları için malzeme alındı.Arıza tamirleri yaptırıldı.
- 27.Honda marka yeni bir çim biçme makinası alımı yapıldı.
- 28.Örnek dairede bulunan ancak teslimde bulunmayan büyük banyolardaki Led lambalar için firma ile görüşülerek takılması sağlandı.
- 29.Asansör ve kombi dairesi ses yalıtımları yaptırıldı.
- 30.Asansörlerin yıllık kontrolleri Makine Müh. Odası tarafından yapıldı ve A-B-C BLOK asansörleri mavi etiket alındı.

PANORAMA PLUS SİTESİ YÖNETİMİ

Abdulfettah EĞİLMEZ

Başkan

Sibel ERCANLI

Üye

Ömer Faruk FUKARA

Üye